

CONTRATANTE:

PODER JUDICIÁRIO - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 77.821.841/0001-94

Município: Curitiba – PR

Endereço: Praça Nossa Senhora de Salete, S/Nº

PROJETO:

FÓRUM DA COMARCA DE PEABIRÚ - PEA

ENDEREÇO: Av. Curitiba com a Rua Maria Helena Bassi, Matrícula 17.924

Município: Peabirú – PR



Resp. Téc. Projetos: ARQ. MÔNICA JANKE DE CASTRO – CAU A27.114-4

Resp. Téc. Projetos: ARQ. SUSANNE C. PERTSCHI – CAU A82.535-2

RELATÓRIO DO LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO

FÓRUM DA COMARCA DE PEABIRÚ - PEA

O terreno possui área de 4.087,50 m² situado na Esquina da Av. Curitiba com a Rua Maria Helena Bassi, em Peabirú.

SUMÁRIO

1. OBJETO	4
2. OBJETIVO	4
3. PERÍODO DE EXECUÇÃO	4
4. NORMAS	4
5. ORIGEM (DATUM)	4
6. LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL	5
7. EQUIPE TÉCNICA E IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO	5
8. DESCRIÇÃO DO LEVANTAMENTO OU DO SERVIÇO EXECUTADO	5
9. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DO LEVANTAMENTO	8

1. OBJETO

Elaboração de projetos complementares e demais elementos técnicos para o Projeto Padrão TJPR II e adaptação para o edifício do Fórum da Comarca de Peabirú.

O projeto para o Fórum da Comarca de Peabirú prevê a construção de 1.884,37 m² de área construída, composto pelo Projeto Padrão TJPR II, edícula e dois módulos de área de estacionamento coberto.

Pavimento	Área total construída (m ²)
Estacionamento coberto (02 módulos)	292,94
Edícula	199,08
Edifício - Padrão TJPR II	1.392,35
TOTAL	1.884,37

2. OBJETIVO

Este relatório tem como objetivo esclarecer informações obtidas no Levantamento Planialtimétrico Cadastral do terreno onde será executado o Fórum da Comarca de Peabirú.

3. PERÍODO DE EXECUÇÃO

O Levantamento Planialtimétrico Cadastral foi executado nos meses de fevereiro e março de 2021.

4. NORMAS

Para a execução do levantamento foram obedecidas as normas técnicas que seguem:

- NBR 13133 – Execução de Levantamento Topográfico.

5. ORIGEM (DATUM)

O presente Levantamento Planialtimétrico Cadastral foi executado no sistema Sirgas 2000, Meridiano Central 51W, fuso 22.

Conforme Caderno de Encargos no item “2.3.1.1. Relatório de Levantamento Planialtimétrico, apresentar as coordenadas em Datum SAD 69, em DMS (graus, minutos e segundos)”. Esse

Datum não é mais utilizado no Brasil. Em 2005 o SAD69 foi substituído pelo SIRGAS2000 (Sistema de Referência Geocêntrico para as Américas) como o Sistema Geodésico Brasileiro adotado oficialmente pelo IBGE.

Portanto o Datum utilizado no levantamento topográfico ora apresentado, está referenciado no Datum Sirgas 2000 em coordenadas UTM.

6. LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL

O Levantamento Planialtimétrico do terreno do Fórum considerou os limites e confrontações da propriedade, pela determinação do perímetro, demarcação das vias, seus atingimentos e informações planimétricas e altimétricas, acrescidas da determinação planimétrica da posição de detalhes visíveis acima do solo e de interesse à sua finalidade, como árvores isoladas, postes e taludes.

Para realização do Levantamento Planialtimétrico Cadastral foram utilizados os seguintes aparelhos: Estação total Leica Flexline TS06 com precisão angular de 3" e GPS (*Global Positioning System*) Leica GS20 com os dados pós-processados. Esses equipamentos possibilitaram demarcar com precisão a topografia do local e a locação dos pontos materializados no terreno, bem como pontos notáveis.

7. EQUIPE TÉCNICA E IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

Para realização do Levantamento Planialtimétrico Cadastral fizeram parte da equipe a Arquiteta Urbanista Mônica Janke de Castro CAU A27114-4, a Arquiteta Urbanista Susanne Cristine Pertschi CAU A82535-2 e o Engenheiro Cartógrafo Wagner Espindola CREA 101534/D.

8. DESCRIÇÃO DO LEVANTAMENTO OU DO SERVIÇO EXECUTADO

O presente Levantamento Planialtimétrico Cadastral foi executado conforme determinação da NBR 13133 abrangendo os seguintes elementos constantes no Caderno de Encargos elaborado pelo TJ:

- Referência de nível oficial (cone aeronáutico);
- Apresentar as coordenadas em Datum SAD 69, em DMS (graus, minutos e segundos);
- Curvas de nível a cada 0,5 m;
- Coordenadas dos verticais (x,y);

RELATÓRIO DE LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO

- Determinação do Norte;
- Dimensões de todo o perímetro do terreno;
- Determinação dos componentes de segmentos curvos;
- Angulação dos alinhamentos e divisas;
- Locação de arruamentos e área atingida pelo projeto de rua, quando for o caso;
- Caixas de ruas, pavimentação, passeio, meio –fio;
- Curvas de nível com distanciamento compatível com a topografia;
- Locação de alinhamento predial;
- Cota do lote à esquina mais próxima;
- Locação cotada de borda do bosque (se houver) e árvore com diâmetro, altura e espécie;
- Locação dos rios, córregos, fundos de vale e faixas de drenagens não edificáveis (se houver);
- Locação de infraestruturas existentes no terreno:
- Existência de edificações, poços, arrimos, baldrames, etc.;
- Posteameto;
- Linhas aéreas de concessionárias próximas ao lote;
- Locação de bocas-de-lobo e poços de inspeção próximos ao terreno, com cota de nível das redes subterrâneas, próximas ao lote;
- Locação de árvores no passeio;
- Locação de edificações limítrofes;
- Características das edificações locadas;
- Data e local do levantamento.

Na Comarca de Peabiru foram implantados marcos de concreto.

DADOS DO TERRENO	
Área Física	4.087,50 m ²
Área Documento	4.087,50 m ²

DETALHES VISUAIS		
1	Vegetação	Rasteira.
2	Árvores	Árvores esparsas – de médio e pequeno porte.
3	Edificação	Não há.
4	Cercamento/muros	Não há.
5	Desníveis Acentuados/ taludes	Não há
6	Corpo d'água	Não há.
7	Edificações limítrofes ao terreno	Não Há.
8	Linha de transmissão de energia próxima ao terreno - Alta Tensão	Não.
9	Linha de transmissão de energia próxima ao terreno - Baixa Tensão	Sim.
10	Rede de água potável	Sim.
11	Rede de esgoto	Não.
12	Galeria águas pluviais	Não.
13	Bocas de lobo no entorno do terreno	Não.
14	Poços de Inspeção no entorno do terreno	Não.

9. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DO LEVANTAMENTO



Foto 01: Estação Total - Vista da Av. Curitiba com a Rua Maria Helena Bassi

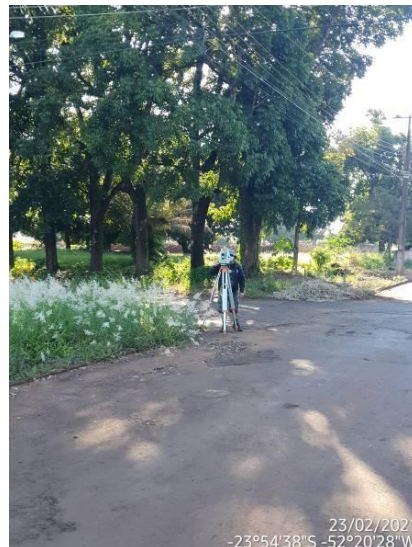


Foto 02: Estação Total - Vista da Av. Curitiba com a Rua Maria Helena Bassi



Foto 03: Estação Total - Vista da Rua Maria Helena Bassi



Foto 04: GPS – Vista da Av. Curitiba

RELATÓRIO DE LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO



Foto 05: GPS – Vista da Av. Curitiba



Foto 06: Vista ponto de medição no terreno próximo da Av. Curitiba e Rua Maria Helena Bassi



Foto 07: Vista ponto de medição próximo da Rua Maria Helena Bassi



Foto 08: Vista ponto de medição próximo a Av. Curitiba



Foto 09: Estação Total - Vista interna do terreno



Foto 10: Vista interna do terreno

RELATÓRIO DE LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO



Foto 11: Vista interna do terreno.



Foto 12: Estação Total - Vista interna do terreno.



Foto 13: Vista ponto de medição vista interna do terreno



Foto 14: Vista ponto de medição vista interna do terreno



Foto 15: Vista interna do terreno.



Foto 16: Vista interna do terreno.

RELATÓRIO DE LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO



Foto 17: Vista interna do terreno.



Foto 18: Vista interna do terreno.



Foto 19: Vista interna do terreno.



Foto 20: Vista ponto de medição vista interna do terreno



Foto 21: Vista para o terreno da Rua Maria Helena Bassi, visada para a Avenida Curitiba



Foto 22: Vista testada do lote para a Avenida Curitiba

RELATÓRIO DE LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO



Foto 23: Vista testada do lote para Avenida Curitiba, rede de energia, posteamento, passeio inexistente.



Foto 24: Vista testada do terreno para a Rua Maria Helena Bassi, visada para a Avenida Curitiba



Foto 25: Esquina das ruas: Rua Maria Helena Bassi e Avenida Curitiba

É o relatório.

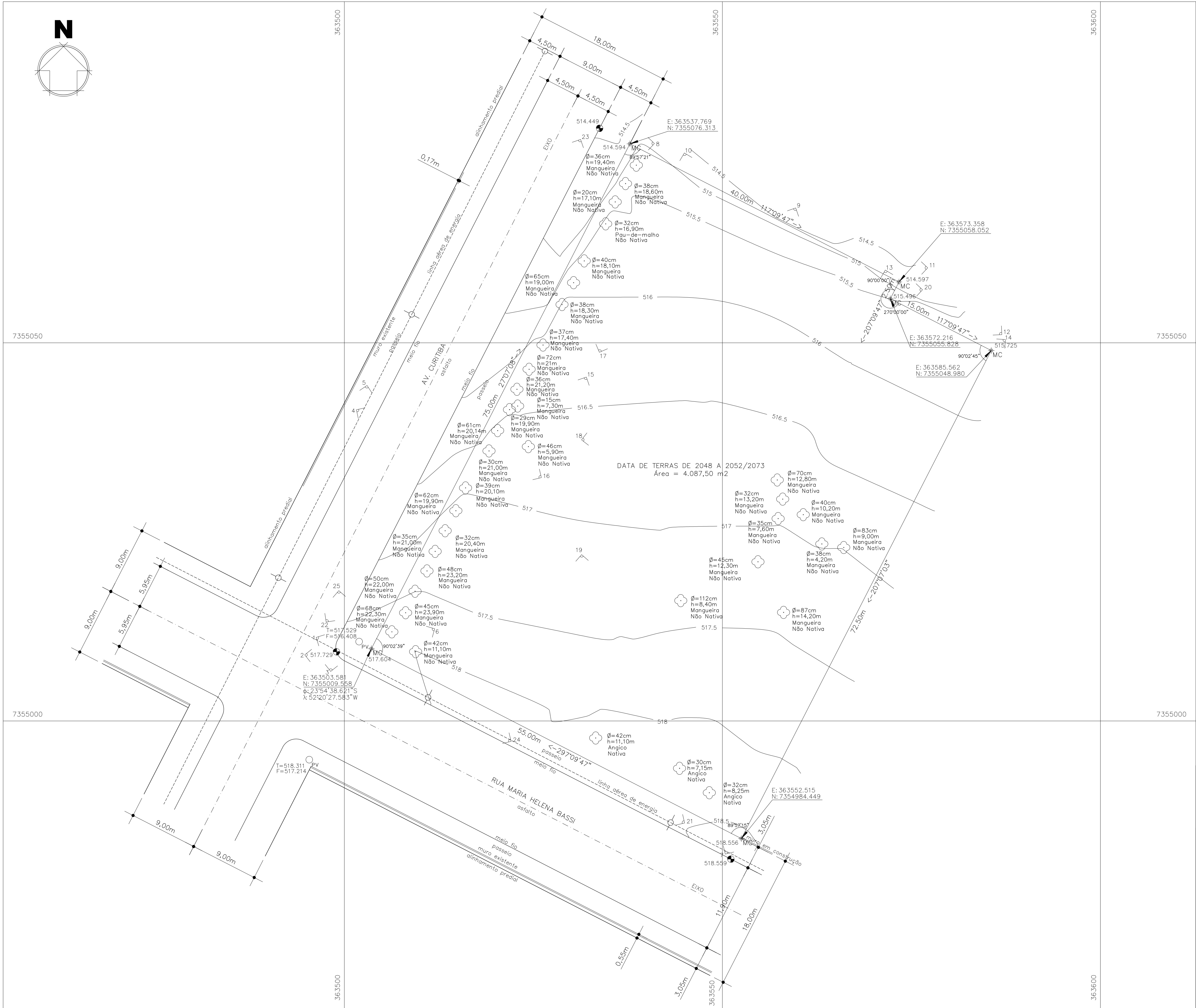
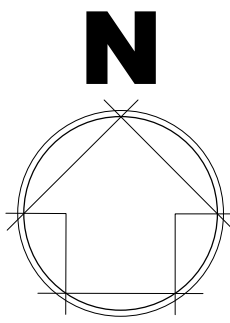
Arq. Monica J. de Castro Prosdocimo

Arq. Susanne C. Pertschi Borges



RELATÓRIO DE LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO

Coordenador geral dos projetos

Levantamento Planialtimétrico



CONVENÇÕES										DATUM – SIRGAS 2000	
	Ponto de Visada – Vide Relatório							Construção em alvenaria		MERIDIANO CENTRAL –51°W	
	Caixa de luz							Construção mista		FUSO 22	
	Marco de concreto							Paste		SISTEMA UTM	
	Palmeira							Bueiro		CONVER. MERID. (γ) = 0°32'36,44"	
										DECLIN. MAG. 2021 (δ) = –18°39'	
										VARIAÇÃO ANUAL = –9'	

DATA	OBSERVAÇÕES		VISTO
O AUTOR DO PROJETO E O RESPONSÁVEL TÉCNICO, SÃO RESPONSÁVEIS CIVIL E ADMINISTRATIVAMENTE PELO ATENDIMENTO DAS ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES DOS ANEXOS DA PORTARIA Nº 80/2013 - DA LEGISLAÇÃO MUNICIPAL E NORMAS BRASILEIRAS VIGENTES, SUJEITANDO-SE AS SANÇÕES LEGAIS DECORRENTES DE EVENTUAIS PREJUÍZOS A TERCEIROS			
OBRA:			
		 J. Castro & Pertschi Arquitetura e Urbanismo CNPJ: 06.258.863/0001-76 CAU PR: AB2535-2	
PROPRIETÁRIO:		PRANCHA	
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARANÁ		PLA 01/01	
RESPONSÁVEIS TÉCNICOS PROJETO ARQUITETÔNICO:			
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA DO TJPR			
JOSE LUIZ LEITE DA SILVA FILHO			
ARQUITETO A20271-1 CAUIBR			
AUTOR PROJETO TOPOGRÁFICO:			
SUSANNE C. PERTSCH			
ARQUITETA AB2535-2 CAUIBR			
RESPONSÁVEL TÉCNICO EXECUÇÃO:			
REFERÊNCIA:			
LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO CADASTRAL			
ESCALA	DATA	DESENHO	ARQUIVO
1:250	MARÇO/2021	-	PII-PEA-PLA-01-LEVANTAMENTO-2021-04-19_R01