

PROJETO PILOTO
ACESSIBILIDADE - ALMIRANTE TAMANDARÉ

DATA: 25/11/2022

ÁREA A REFORMAR

3.319,40 m²

ÁREA NOVA OU A AMPLIAR

0,00 m²

ÁREA TOTAL

3.319,40 m²

ÁREA DO TERRENO

8.698,00 m²

CUSTO UNITÁRIO BÁSICO(PADRÃO ALTO CAL- 8 SINDUSCON)

2.698,47 out-22

BDI

20,00%

DESCONTO

0,00%

ESPECIALIDADE		PROJETOS	CUSTO PROJETO	PREÇO MÁXIMO
1	COORDENAÇÃO, COMPATIBILIZAÇÃO E OUTROS ESTUDOS	Coordenação e compatibilização de Projetos - Coordenação, Compatibilização, Estudo de Viabilidade das soluções técnico-econômico da obra, Plano de gestão de resíduos da obra (PGRCC), Planejamento de Obra, Projeto de Canteiro, Avaliação da integridade de edificações vizinhas	R\$ 15.377,17	R\$ 15.377,17
2	LEVANTAMENTOS E ESTUDOS	2.1 Levantamento de Layout	R\$ 7.688,58	R\$ 26.910,04
		2.2 Projeto Arquitetônico Executivo - Projeto Arquitetônico, Projeto de Esquadrias e Brises, Projeto de Acessibilidade, Projeto de Layout interno, Projeto executivo de divisórias, Projeto de demolição, Projeto de Paisagismo, Projeto Legal e Aprovações	R\$ 19.221,46	
3	PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E DE PREVENÇÃO E COMBATE CONTRA INCÊNDIOS	3.1 Projeto Hidrossanitário e/ou de Águas Pluviais, Projeto de Drenagem, Projeto de Aproveitamento de Águas, Projeto de Contenção de Cheias, Aprovação de Projeto de Instalações Hidráulicas	R\$ 4.391,57	R\$ 4.391,57
4	PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E OUTROS	4.1 Projeto de Instalações elétricas (Iluminação de Ambientes, Rede de Energia e Tomadas, Automação, Subsistema de ar condicionado, Sistema de sonorização)	R\$ 2.688,71	R\$ 2.688,71
5	PROJETOS DE ENGENHARIA MECÂNICA	4.2 Projetos de Elevadores ou Plataformas Elevatórias	R\$ 5.376,63	R\$ 5.376,63
6	ORÇAMENTO	5.1 Orçamento Detalhado por Itens	R\$ 8.564,05	R\$ 8.564,05
TOTAL			R\$ 63.308,17	R\$ 63.308,17