



Obra
ORÇAMENTO PONTA GROSSA-REV03

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
1	SUBSTITUIÇÃO DE PISO - BLOCO NOVO			
1.1	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	533,66	= CONFORME PLANILHA
1.2	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO INCLUSIVE RETIRADA DE CONTRAPISO SOBRE LASTRO CONC.C/TR.CB.E CARGA	m²	2.184,7	= CONFORME PLANILHA
1.3	PREPARO DO PISO CIMENTADO - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	m²	2.184,7	= CONFORME PLANILHA
1.4	APICOAMENTO MANUAL DE SUPERFICIE DE CONCRETO	m²	2.184,7	= CONFORME PLANILHA
1.5	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	2.184,7	= CONFORME PLANILHA
1.6	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_06/2018	M	28,29	= CONFORME PLANILHA
1.7	JUNTA DE MOVIMENTAÇÃO E DESSOLIRIZAÇÃO DO PISO, COM 2,50cm, COM SIKAFLEX (1,00cm), ENCHIMENTO (1.50cm), DESDE O CONTRAPISO E INCLUSIVE O REJUNTAMENTO DO PISO.	m	588,49	= CONFORME PLANILHA
1.8	Piso laminado de madeira, régua: 09x190x1200mm, uso comercial, trafego intenso, Pátina Bege, marca Durafloor Premium ou similar, inclusive instalação	m²	1.619,14	= CONFORME PLANILHA
1.9	PERFIL DE ALUMÍNIO TIPO (L- T- U)	M	54,2	= CONFORME PLANILHA
1.10	REVESTIMENTO EM PORCELANATO RETIFICADO, DIMENSÕES 60X60 CM, MINERAL GRAFITE PORTOBELLO OU SIMILAR EQUIVALENTE, APLICADO COM ARGAMASSA COLANTE AC-II, ESPAÇADORES DE 1,5MM E CUNHAS PARA NIVELAMENTO, CORTAG OU SIMILAR EQUIVALENTE, REJUNTE EPÓXI, JUNTAPLUS GOLD OU SIMILAR EQUIVALENTE	m²	565,56	= CONFORME PLANILHA
1.11	Manta em polietileno de alta densidade - PAD, densidade 0,08kg/m2, rolo c/ 30m x1m, TYVEK ou similar	m²	565,56	= CONFORME PLANILHA
1.12	Fornecimento e instalação de rodapé de poliestireno, com pvc, Santa Luzia, ref. 480, branco, 15 cm	m	533,06	= CONFORME PLANILHA
1.13	Cordão de madeira	M	1.267,49	= CONFORME PLANILHA
1.14	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	58,12	= CONFORME PLANILHA
1.15	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	290,56	= CONFORME PLANILHA

1.16	DEPOSIÇÃO FINAL DOS RESÍDUOS SÓLIDOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL PARA MATERIAIS CLASSE A (SOLO, CONCRETO, ARGAMASSAS, TIJOLOS, BLOCOS, TELHAS). INC_05/2020	M³	62,22	= CONFORME PLANILHA
1.17	Limpeza geral	m²	2.184,7	= CONFORME PLANILHA
2	REFORMA COBERTURA 'H' - BLOCO ANTIGO			
2.1	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	1.661,42	= 1.661,42
2.2	Remoção de calha ou rufo	M	364,22	= 320,22+17,4*2+2,3*4
2.3	RETIRADA DE ESTRUTURA DE MADEIRA COM TESOURAS PARA TELHAS ONDULADAS	m²	1.661,42	= 1.661,42
2.4	Estrutura metálica p/ cobertura - 2 águas-vão 20m	m²	1.661,42	= 1.661,42
2.5	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	1.411,83	= 328,86*4+96,39
2.6	Calha em chapa de alumínio, desenvolvimento 160 cm	m	354,42	= 77,53*4+44,3
2.7	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_06/2018	m²	23,76	= 11,88*2
2.8	Regularização c/ argamassa c/ adesivo resistente	m²	23,76	= 11,88*2
2.9	PROTEÇÃO MECÂNICA, TÉRMICA E ACÚSTICA DE IMPERMEABILIZAÇÃO PARA LAJE COM VERMICULITA (1CI:2ARM:3VERM) ESP.=3CM	m²	23,76	= 11,88*2
2.10	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	320,22	= 320,22
2.11	EXECUÇÃO DE EXTRAVASOR, PREVISTA DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA, 20X30CM, E INSTALAÇÃO DE PINGADEIRA DE GRANITO, COM 30CM DE COMPRIMENTO, CONFORME DETALHE GENÉRICO	UN	24,0	= 24
2.12	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL	m²	1.661,42	= 1.661,42
2.13	DEPOSIÇÃO FINAL DOS RESÍDUOS SÓLIDOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL PARA MATERIAIS CLASSE A (SOLO, CONCRETO, ARGAMASSAS, TIJOLOS, BLOCOS, TELHAS). INC_05/2020	M³	13,96	= 1661,42*0,006*1,4
2.14	DEPOSIÇÃO FINAL DOS RESÍDUOS SÓLIDOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL PARA MATERIAIS CLASSE B (MADEIRAS, METAIS, PLÁSTICOS, PVC, PAPÉIS).INC_05/2020	M³	17,53	= 1661,42*0,1*0,1+364,22*0,006*0,3*1,4
3	SUBSTITUIÇÃO FORRO MADEIRA BLOCO ANTIGO			
3.1	Proteção de piso contra impactos, com chapa compensada resinadas e=6mm e lona plástica	m²	303,89	= CONFORME PLANILHA
3.2	RETIRADA DE FORRO DE MADEIRA EM TABUAS	m²	303,89	= CONFORME PLANILHA
3.3	FORRO CHAPA PVC CONFIBRA 10x0,625x1,250m	m²	303,89	= CONFORME PLANILHA
3.4	DEPOSIÇÃO FINAL DOS RESÍDUOS SÓLIDOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL PARA MATERIAIS CLASSE B (MADEIRAS, METAIS, PLÁSTICOS, PVC, PAPÉIS).INC_05/2020	M³	8,51	= CONFORME PLANILHA

3.5	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	59,63	= CONFORME PLANILHA
3.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	596,32	= CONFORME PLANILHA
3.7	COLAGEM DE TACOS SOLTOS - SEM FORNECIMENTO DE TACOS	m²	27,75	= CONFORME PLANILHA
3.8	RASPAÇÃO, CALAFETAÇÃO E APLICAÇÃO SINTECO A 3 DEMÃOS EM PISO DE MADEIRA	m²	277,49	= CONFORME PLANILHA
3.9	Limpeza geral	m²	303,89	= CONFORME PLANILHA
3.10	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR TIPO TORRE	M/ME	82,58	= (14,88*11,1)/2
3.11	PLATAFORMA MADEIRA P/ ANDAIME TUBULAR APROVEITAMENTO 20 VEZES	m²	15,2	= ((14,88*11,1)/2)/20
4	SERVIÇOS ELÉTRICOS			
5	OUTROS			
5.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA N. 22, ADESIVADA	m²	0,2	= 0,2
6	ADMINISTRAÇÃO			
6.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	80,0	= 16*5
6.2	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	200,0	= 5*20*2